

Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

## **ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ №** **для нерезидентов Республики Беларусь**

Китайско-Белорусский индустриальный  
парк «Великий камень»

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

**Закрытое акционерное общество «Чайна Мерчантс СиЭйчЭн-БиЭлАр  
Коммерческая и Логистическая Компания»**, являющееся владельцем склада ответственного хранения, именуемое в дальнейшем Хранитель, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Поклажедатель, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. Хранитель обязуется на условиях, определенных настоящим Договором, за вознаграждение оказывать услуги по хранению товаров (далее – Товар), передаваемых ему Поклажедателем, и возвращать их в сохранности. По настоящему Договору Хранитель вправе возмездно оказывать сопутствующие хранению услуги: погрузка, разгрузка, комплектация Товара, увязка, оформление перевозочных документов, этикетирование, маркировка, сортировка, распаковка, упаковка, взвешивание и иные услуги, связанные с осуществлением грузовых и складских операций с Товаром в соответствии с прейскурантом тарифов на услуги и (или) протоколом согласования цен, а Поклажедатель обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Стоимость услуг определяется в соответствии с прейскурантами тарифов на услуги, действующими у Хранителя на дату оказания услуг, из расчета стоимости за единицу Товара (услуги).

1.3. Хранитель хранит передаваемый ему Поклажедателем Товар и оказывает услуги по адресу: 222210, Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень», ул. Сапфировая, 28, в охраняемом отапливаемом складском помещении (далее – склад).

1.4. Склад ответственного хранения Хранителя включен в перечень уполномоченных складов, согласно Постановлению Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 03 мая 2021 г. № 17 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 10 июня 2011 г. № 243», GLN номер 4819029820010.

1.5. Время работы Хранителя с 09:00 до 21:00 ежедневно.

### **2. Передача и выдача Товара**

2.1. Доставка Товара от Поклажедателя на склад Хранителя (за исключением внутреннего перемещения Товара за счет Поклажедателя после таможенного оформления со склада временного хранения или таможенного склада Хранителя), а также вывоз Товара Поклажедателем производится транспортом и за счет последнего, с учетом положений подпункта 3.1.1.

2.2. Передача Товара на хранение оформляется международными транспортными накладными (CMR), сопроводительной товарно-транспортной накладной (при ее наличии), счет-фактурой, указанной в CMR-накладной, доверенностью от уполномоченного лица, договором оказания транспортно-экспедиционных услуг, упаковочным листом (далее –

Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

товаросопроводительные документы), с оформлением складских квитанций, подписываемых уполномоченными представителями обеих Сторон.

Выдача Товара с хранения оформляется товарно-транспортными накладными (ТТН-1), товарными накладными (ТН-2) (форма, утвержденная постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 28.04.2018г. №26) с оформлением складских квитанций, подписываемых уполномоченными представителями обеих Сторон.

2.3. При приемке Товара на хранение Хранитель производит визуальный осмотр Товара, определяет его количество, внешнее состояние, согласно товаросопроводительным документам. Приемка Товара по количеству и номенклатуре осуществляется на соответствие количества фактически полученного товара данным, указанным в товаросопроводительных документах.

2.4. В случае выявления при приемке Товара на хранение каких-либо расхождений между фактически поступившим Товаром и указанным в товаросопроводительных документах, а также при выявлении Товара, имеющего видимые повреждения внешней упаковки, Хранитель составляет Акт в 2-х экземплярах о порче имущества, недостачи и пересорта с обязательным участием уполномоченного представителя Поклажедателя (перевозчик, экспедитор и др. лица уполномоченные Поклажедателем). Вышеназванные акты вместе с приложенными товаросопроводительными документами являются основанием для отражения операций по приходу и расходу Товара.

2.5. Хранитель вправе отказать в приемке Товара:

– если Товар потерял потребительские свойства, имеет нетоварный вид, истек срок годности, нет свободного места в месте хранения; наименования, артикул, количество и иные характеристики которого не соответствуют данным, указанным в товаросопроводительных документах;

– если характер, свойства или степень опасности Товара требует особых (специальных) условий хранения или проведения погрузочно-разгрузочных работ (медицинские товары, товары фитосанитарного или ветеринарного контроля, легковоспламеняющиеся, взрывоопасные, пожароопасные и прочие товары) или могут причинить вред другим товарам;

– если вес или габариты Товара превышают технические возможности погрузочно-разгрузочных средств, средств взвешивания, находящихся на складе;

– отсутствуют документы о безопасности Товара.

2.6. Погрузочно-разгрузочные работы при приемке Товара (включая перемещение Товара после таможенного оформления со склада временного хранения или таможенного склада Хранителя) на склад и при выдаче со склада, а также другие необходимые услуги, выполняются Хранителем за счет Поклажедателя.

2.7. Основанием для выдачи Хранителем переданного ему на хранение Товара является заявка Поклажедателя, оформленная с учетом положений подпункта 3.1.1. в соответствии с приложением №1 к настоящему Договору, доверенность на уполномоченного представителя Поклажедателя, документ, удостоверяющий его личность, и документ, подтверждающий оплату услуг Хранителя согласно подпунктам 3.1.4. и 3.1.5.

2.8. Передача и выдача Товара производятся согласно графику работы Хранителя.

### **3. Права и обязанности сторон**

#### **3.1. Поклажедатель обязан:**

3.1.1. Уведомить Хранителя о передаче на хранение и выдаче с хранения каждой партии Товара за одни сутки по электронной почте [soh@06651.by](mailto:soh@06651.by), с указанием: наименования Товара, его назначения, единицы измерения, условий хранения, условий выполнения погрузочно-разгрузочных работ, вида тары, массы брутто единицы груза, габаритов, материалов и способов упаковки, а также количество прибывающего автотранспорта и время его прибытия на склад Хранителя в целях своевременного резервирования места на складе; определения способов разгрузки и погрузки, необходимых для этого технических средств и специальных приспособлений; определения условий хранения и способа размещения на складе; своевременного осуществления разгрузочно-погрузочных работ; своевременного осуществления расчета за оказанные услуги (выставления актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных

Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

услуг). В случае не уведомления, Хранитель освобождается от обязанности принять Товар на хранение либо выдать Товар с хранения.

3.1.2. Передать на хранение Товар в состоянии пригодном для хранения в условиях склада Хранителя, в неповрежденной упаковке, обеспечивающей сохранность ее содержимого. Письменно информировать Хранителя о наличии Товара, требующего особых условий хранения и дополнительных мер безопасности при его хранении, а также особых условий погрузочно-разгрузочных работ.

3.1.3. Предоставлять Хранителю документы, подтверждающие качество Товара, его безопасность, ветеринарные или фитосанитарные документы на Товар, передаваемый на хранение и иные документы.

3.1.4. Предоставлять Хранителю документы, подтверждающие полномочия представителей Поклажедателя по совершению действий по настоящему Договору, включая передачу на хранение Товара на склад и получение его со склада Хранителя.

3.1.5. Вносить плату за хранение и другие оказываемые услуги в соответствии с подпунктом 4.2. настоящего Договора, а также возмещать Хранителю иные расходы, связанные с услугами по осуществлению Хранителем погрузочно-разгрузочных работ с Товаром Поклажедателя.

3.1.6. Подписывать в течение пяти рабочих дней с момента получения акты сдачи–приемки выполненных работ (оказанных услуг) на бумажном носителе, один экземпляр подписанного акта вернуть Хранителю по адресу, указанному в пункте 10 настоящего Договора.

3.1.7. Не позднее последнего дня истечения срока годности Товара забрать его с хранения.

3.1.8. Не провозить на территорию склада Товар, запрещенный к свободному обращению.

3.1.9. Соблюдать установленный режим Хранителя, выполнять требования пожарной безопасности, правил и норм охраны труда, правила пребывания на СОХ и территории к нему прилегающей, безопасный режим движения и парковки транспортных средств по территории, а также выполнять другие законные требования работников Хранителя.

3.1.10. Оплачивать по двойному тарифу стоимость услуг (кроме услуг по хранению), оказанных Хранителем во внерабочее время.

3.1.11. Проводить обязательную сверку остатков Товара, переданного на хранение, при проведении годовой инвентаризации Хранителя. После проведения инвентаризации Стороны составляют «Отчет по остаткам товара, товарно-материальных ценностей, принятых на ответственное хранение» (далее – Отчет). Данный Отчет обязаны подписать обе Стороны. В случае, если инвентаризация проводилась в отсутствие Поклажедателя или в его присутствии, но он отказался подписывать Отчет без объяснения причин, Хранитель направляет подписанный со своей стороны Отчет по электронной почте, указанной в подпункте 5.12 настоящего Договора в адрес Поклажедателя в течении 2 (двух) дней с момента проведения инвентаризации. Поклажедатель обязан подписать Отчет в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения и передать Хранителю один экземпляр, подписанный со своей стороны, либо направить письменный мотивированный отказ от подписания. В случае не предоставления Поклажедателем подписанного Отчета или мотивированного отказа от подписания, данные, указанные в Отчете, являются принятыми Поклажедателем в полном объеме.

3.1.12. Самостоятельно осуществлять утилизацию Товара, отнесенного к браку, бою и с истекшим сроком годности. Вывезти Товар, отнесенный к браку, бою и с истекшим сроком годности со склада в течение 3 (трех) рабочих дней с момента уведомления Хранителем.

3.1.13. Предоставлять по требованию Хранителя персональные данные представителей в следующих целях:

- обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов на объектах Хранителя;
- взаимодействие Хранителя с органами по фитосанитарному, ветеринарному контролю и иными государственными органами, перевозчиками, экспедиторами;
- подготовка, заключение, исполнение и прекращение Хранителем договоров;
- осуществление прав и законных интересов Хранителя в рамках осуществления видов деятельности, предусмотренных уставом и иными локальными правовыми актами.

### **3.2. Поклажедатель имеет право:**

Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

3.2.1. С учетом выполнения им условий подпунктов 3.1.1., 3.1.4. и 3.1.5. настоящего Договора получить переданный на хранение Товар полностью или по частям, оплатив стоимость оказанных услуг.

3.2.2. Периодически осматривать находящийся на складе Товар, брать пробы и принимать необходимые меры для обеспечения сохранности Товара.

3.2.3. Отказаться от Договора, письменно уведомив об этом Хранителя не позднее, чем за 1 (один) календарный месяц.

3.2.4. Запрашивать остатки переданных на хранение Хранителю Товаров по форме, имеющейся у Хранителя.

3.2.5. Письменно информировать Хранителя о нарушениях условия настоящего Договора.

### **3.3. Хранитель обязан:**

3.3.1. Обеспечить сохранность Товара Поклажедателя принятого на хранение в соответствии с настоящим Договором.

3.3.2. Проверять полномочия уполномоченного представителя Поклажедателя в отношении передаваемого на хранение Товара в случае выявления фактов, отраженных в подпункте 2.4.

3.3.3. Принимать и помещать Товар на склад, согласно товаросопроводительным документам, осуществлять его хранение и выдавать по завершению срока хранения.

3.3.4. Принимать меры, предусмотренные и установленные законодательством и настоящим Договором (противопожарные, санитарные, охранные, ветеринарные, фитосанитарные и иные меры), для сохранности переданного ему Товара.

3.3.5. Факты принятия Товара на хранение и выдачи Товара со склада оформлять в товаросопроводительных документах в день принятия на склад (выдачи со склада).

3.3.6. Исключить возможность изъятия и выдачи Товара со склада без законных на то оснований посторонним лицам.

3.3.7. Возвращать Поклажедателю или уполномоченному Поклажедателем лицу Товары в том состоянии, в каком они были приняты на хранение с учетом их естественного ухудшения, естественной убыли или иного изменения вследствие их естественных свойств.

3.3.8. Незамедлительно уведомлять Поклажедателя о необходимости изменения условий хранения Товара, предусмотренных настоящим Договором, и дожидаться его ответа в течение суток. Если изменение условий хранения необходимо для устранения опасности утраты, недостачи или повреждения Товара, Хранитель вправе изменить способ, место и иные условия хранения, не дожидаясь ответа Поклажедателя.

3.3.9. По факту оказания услуг предоставлять Поклажедателю для подписания акты сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) на бумажном носителе или в виде электронного документа.

3.3.10. Принимать все необходимые правовые, организационные и технические меры по обеспечению защиты персональных данных, полученных от Поклажедателя и/или представителей Поклажедателя во исполнение настоящего Договора, от несанкционированного или случайного доступа к ним, изменения, блокирования, копирования, распространения, предоставления, удаления персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

### **3.4. Хранитель имеет право:**

3.4.1. При невозможности обеспечения необходимых условий хранения Товара, отсутствии свободных складских мест, а также отсутствии специальных средств и механизмов для его разгрузки и погрузки отказать в приеме заявленной Поклажедателем партии Товара на хранение.

3.4.2. При неоплате Поклажедателем вознаграждения за услуги, удерживать переданный на хранение Товар до полной оплаты услуг, включая дополнительные дни хранения Товара на складе.

3.4.3. Отказаться от договора, письменно уведомив об этом Поклажедателя не позднее, чем за 1 (один) календарный месяц.

Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

3.4.4. В одностороннем порядке изменять прейскурант тарифов на услуги склада ответственного хранения в период действия настоящего Договора и размещать его на сайте Хранителя по адресу [www.06651.by](http://www.06651.by).

3.4.5. Принять меры к утилизации Товара в случае невыполнения Поклажедателем условий подпункта 3.1.12. при условии исполнения Хранителем подпунктов 7.1. и 7.2. настоящего Договора.

#### **4. Порядок расчетов**

4.1. Валюта договора \_\_\_\_\_ . Валюта платежа \_\_\_\_\_ .

Поклажедатель оплачивает услуги по хранению и иные оказанные ему услуги согласно действующим прейскурантам.

4.2. Поклажедатель осуществляет предоплату в счет будущих услуг или производит расчет за оказываемые услуги Хранителя на условиях 100% (полной) оплаты до получения Товара (вывоза Товара) со склада ответственного хранения путем перечисления денежных средств на расчетный счет Хранителя со ссылкой на настоящий Договор или оформленных Хранителем счета-фактуры или акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

При оплате в отличной от согласованной в настоящем договоре валюте, пересчет осуществляется по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату платежа.

4.3. Все расходы, связанные с переводом денежных средств на расчетный счет Хранителя, включая комиссию банков-корреспондентов, производятся за счет Поклажедателя.

4.4. Оплату услуг Хранителя вправе осуществлять третье лицо при наличии уполномочивающих на такую оплату документов (договор поручения, перевода долга, иные). В таком случае Поклажедатель предоставляет Хранителю копию такого документа. Хранитель вправе потребовать у Поклажедателя заверить копию предоставляемого документа в установленном порядке.

4.5. В случае, когда по истечении календарного месяца услуга продолжает оказываться (размещение или хранение Товаров на складе), Хранитель оставляет за собой право в последний рабочий день месяца оформить акт (акты) сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг). Акт (акты) сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), оформленный на бумажном носителе, передается Хранителем Поклажедателю в месте оказания услуг, указанному в пункте 1.3. настоящего Договора, или направляет по электронной почте, указанной в пункте 5.12 настоящего Договора. Оригинал направляется почтовым отправлением на почтовый адрес Поклажедателя, указанный в разделе 10. настоящего Договора.

4.6. При письменном обращении Поклажедателя о необходимости возврата излишне поступивших Хранителю денежных средств, ранее перечисленных в качестве предварительной оплаты (остатки неиспользованных денежных средств), Хранитель осуществляет возврат излишне поступивших денежных средств на расчетный счет Поклажедателя, указанный в разделе 10, после подписания акта сверки взаимных расчетов.

4.7. В случае совершения грузовых и складских операций с Товарами по требованию государственных органов (органы фитосанитарного и ветеринарного контроля и иные), оказанные Хранителем услуги подлежат оплате Поклажедателем в соответствии с подпунктом 3.1.5. настоящего Договора.

4.8. Цены на услуги могут согласовываться между Сторонами путем подписания протокола согласования цен к договору.

4.9. Оплачивать по двойному тарифу стоимость услуг (кроме услуг по хранению), оказанных Хранителем во внерабочее время.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут административную, уголовную и иную ответственность в соответствии

Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

с законодательством Республики Беларусь. Косвенные убытки, упущенная выгода и моральный вред возмещению не подлежат.

5.2. Хранитель не несет ответственность за количество и сохранность Товаров Поклажедателя в случае непредставления или предоставления ложных сведений о характеристиках Товаров и условиях их хранения, а также за внутритарные повреждения или недостачу содержимого грузовых мест, принятых Хранителем в исправной и неповрежденной таре (упаковке).

5.3. Хранитель не несет ответственность за утрату, порчу и гибель Товаров, произошедших не по его вине, а в результате обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, в результате естественного ухудшения, естественной убыли или иного изменения вследствие естественных свойств Товаров.

5.4. Хранитель не несет ответственность за повреждения Товаров, возникшие при совершении погрузочно-разгрузочных, грузовых и складских операций силами либо техническими средствами Поклажедателя, а также третьими лицами, привлеченными Поклажедателем.

5.5. Хранитель не несет ответственность за нарушение внешнего вида, целостности тары и упаковки Товаров, а также за изъятие или повреждение принятых на хранение Товаров, если такие нарушения, изъятия или повреждения возникли в результате действий государственных органов.

5.6. Поклажедатель возмещает Хранителю все убытки (издержки), причиненные Хранителю:

– неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в том числе, если Хранителю причинен ущерб свойствами Товаров, о которых Поклажедатель не уведомил Хранителя, необоснованно отказался от оплаты или несвоевременно оплатил услуги Хранителя, а также другие счета, выставленные Хранителем с предоставлением оснований к их оплате;

– недостоверностью и неточностью предоставляемых Хранителю документов и сведений, необходимых ему для осуществления хранения, а также несоответствием содержащихся в документах сведений фактическому наличию Товаров, сдаваемых на хранение.

5.7. В случае нарушения Поклажедателем сроков оплаты услуг Хранителя, Хранитель вправе потребовать от Поклажедателя уплаты пени в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый день просрочки, включая день погашения задолженности.

5.8. Поклажедатель возмещает все убытки и издержки Хранителя, связанные с процедурой уничтожения Товаров на основании документов, подтверждающих такие расходы.

5.9. Другие меры ответственности Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору определяются по общим правилам Гражданского кодекса Республики Беларусь.

5.10. Договор, а также относящиеся к нему товаросопроводительные документы, приложения, акты, дополнительные соглашения, протоколы разногласий, протоколы согласования цен передаются и подписываются Сторонами в бумажном виде, либо в электронном виде, посредством сети интернет, по адресам указанным в подпункте 5.12 настоящего Договора. Сторонами также признается, что документы, переданные и подписанные посредством электронной почты имеют юридическую силу оригинала, а информация, генерируемая и хранящаяся в системе, может быть использована в качестве доказательств соответствующих юридических фактов.

5.11. В случае предоставления Поклажедателю территории склада ответственного хранения для проведения операций фитосанитарного, ветеринарного или иного контроля в отношении Товаров (выгруженных из транспортного средства или находящихся в транспортном средстве с открытым грузовым отсеком), Хранитель не несет ответственность за соблюдение температурного режима, о котором Поклажедатель уведомил Хранителя в соответствии с подпунктом 3.1.2. настоящего Договора.

5.12. Согласованными электронными адресами уполномоченных представителей сторон являются:

– со стороны Хранителя: [soh@06651.by](mailto:soh@06651.by), \_\_\_\_\_

Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

– со стороны Поклажедателя: \_\_\_\_\_.

## **6. Обстоятельства, освобождающие от ответственности**

6.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор), в том числе, но не ограничиваясь: эпидемии и пандемии, война и вооруженные конфликты, стихийные бедствия природного характера, пожары, наводнения, землетрясения, забастовки, мятежи и другие социальные волнения, а также действия органов государственной власти, которые могут повлиять на выполнение обязательств по Договору.

6.2. Сторона, которая ссылается на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую Сторону не позднее десяти календарных дней с момента их наступления.

6.3. Доказательством наступления обстоятельств непреодолимой силы является справка компетентного государственного органа.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 6 (шести) месяцев, то каждая Сторона вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.

## **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору или в связи с его исполнением, изменением, расторжением, разрешаются между Сторонами путем направления одной стороной претензии другой стороне с приложением копий документов, обосновывающих ее предъявление. Претензия должна быть направлена заявителем претензии в письменном виде заказной корреспонденцией с обратным уведомлением, посредством электронной почты или вручается под роспись.

7.2. Сторона, которой предъявлена претензия, обязана рассмотреть ее и подтвердить согласие на полное или частичное ее удовлетворение либо сообщить о полном или частичном отказе в ее удовлетворении не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения претензии. Ответ на претензию направляется заявителю претензии заказной корреспонденцией с обратным уведомлением или вручается под роспись. При частичном или полном отклонении претензии к ответу прилагаются копии документов, обосновывающих отклонение претензии.

7.3. Споры Сторон по настоящему Договору, не разрешенные Сторонами в добровольном порядке, разрешаются в соответствии с законодательством Республики Беларусь в компетентном суде по месту нахождения Хранителя.

## **8. Срок действия договора**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до \_\_\_\_\_.

8.2. Если ни одна из сторон за месяц до окончания срока действия настоящего Договора не заявит о его расторжении, он пролонгируется на каждый следующий календарный год на тех же условиях.

8.3. Любая из сторон вправе отказаться от настоящего Договора, письменно предупредив другую сторону не позднее, чем за 1 (один) календарный месяц.

8.4. Окончания срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности и исполнения обязательств в части взаиморасчетов и действий с товарами, которые продолжают находиться на складе на дату расторжения настоящего Договора.

8.5. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий Договор, с письменным предупреждением об этом Поклажедателя за десять календарных дней, в случае систематического нарушения Поклажедателем условий настоящего Договора.

## 9. Прочие условия

9.1. Письменно уведомить Хранителя об изменении наименования организации Поклажедателя, ее юридического, почтового адреса, банковских реквизитов, телефона, средств и адресов по которым осуществляется электронная связь, не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента их изменения, для приложения к настоящему Договору и внесения соответствующих изменений. При невыполнении данного условия Поклажедатель возмещает Хранителю возникшие вследствие этого убытки.

Изменение условий настоящего Договора, за исключением случаев, указанных в подпунктах 3.1.10. и 3.4.5. настоящего Договора, возможно с письменного согласия обеих сторон.

Все изменения и дополнения, вносимые в настоящий Договор, являются его неотъемлемой частью при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами и (или) надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон. До обмена оригиналами изменений и дополнений, копии подписанных изменений и дополнений, переданных средствами электронной связи, и имеют юридическую силу.

9.2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны обязаны руководствоваться действующим законодательством Республики Беларусь.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из Сторон, и обязателен для исполнения Сторонами.

9.4. Подписание настоящего Договора прекращает имеющиеся ранее договорные отношения Сторон по хранению Товара на складе, а также свидетельствует о том, что Поклажедатель надлежащим образом ознакомлен с утвержденным у Хранителя прейскурантами тарифов на услуги.

## 10. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

### Хранитель

### Поклажедатель

#### **ЗАО «Чайна Мерчантс СиЭйчЭн-БиЭлАр Коммерческая и Логистическая Компания»**

Адрес: 222210 Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий Камень», пр-т Пекинский, 25

УНП: 691700107

+37529 120-20-97, +37517 517-54-87,

+37517 517-54-88

склад: +37529 120-21-27, +37517 517-54-83

e-mail: [soh@06651.by](mailto:soh@06651.by)

---



Образец типового (базового) договора хранения и оказания услуг для нерезидентов Республики Беларусь  
Экземпляр для ознакомления. Заполнению не подлежит.

*Приложение №1  
К Договору хранения и оказания услуг*

### **Заявка**

**о передаче на хранение и выдачи с хранения Товара со склада ответственного хранения  
ЗАО «Чайна Мерчантс СиЭйчЭн-БиЭлАр Коммерческая и Логистическая Компания»**

Наименование Товара, его назначение \_\_\_\_\_

Единица измерения \_\_\_\_\_

Условия хранения \_\_\_\_\_

Условия выполнения погрузочно-разгрузочных работ \_\_\_\_\_

Вид тары \_\_\_\_\_

Масса брутто единицы груза \_\_\_\_\_

Габариты Товара \_\_\_\_\_

Материал и способ упаковки \_\_\_\_\_

Количество прибывающего транспорта и время прибытия на склад \_\_\_\_\_

Дата

Подпись (Ф.И.О.)